



Notarin Ulrike Wilhelm

☎ 07042 370 71 - 0

☎ 07042 370 71 - 10

@ Kontakt@notarin-wilhelm.de

🌐 www.notarin-wilhelm.de

Bitte vollständig ausgefüllt zurück an

Notarin
Ulrike Wilhelm
Am Fuchsloch 5
71665 Vaihingen an der Enz

Datenblatt für Erbauseinandersetzung

Am um Uhr

Termin: wird noch vereinbart

Für die Vorbereitung einer Erbauseinandersetzung benötigen wir die nachstehend erbetenen Daten möglichst vollständig von Ihnen. So können wir die Urkunde nach Ihren Wünschen und den rechtlichen Erfordernissen entsprechend gestalten und Ihnen einen Entwurf zusenden. Diesen bitten wir sorgfältig durchzulesen und uns Änderungswünsche vorab mitzuteilen.

Mit der Übersendung eines **kostenpflichtigen** Entwurfs bin ich/sind wir einverstanden. Die Entwurfskosten werden mit den Beurkundungskosten verrechnet. **Es wird darauf hingewiesen, dass ggf. eine Beratungsgebühr abgerechnet wird, sofern keine Beurkundung zustande kommt.**

Entwurf soll übersandt werden:

per Post per Fax per E-Mail (unverschlüsselt) **an die Beteiligten, deren E-Mail-Adresse angegeben ist**

(setzt voraus, dass alle Beteiligten dieses Dokument unterschrieben haben)

Erforderliche Vollmachten (immer, wenn ein Beteiligter von einer anderen Person vertreten wird) bitten wir, uns bereits vorab in Kopie zur Verfügung zu stellen, ebenso evtl. vorhandene Grundbuchauszüge, Erbnachweise und solche Unterlagen, die sachdienliche Informationen zu den Eigentumsverhältnissen enthalten.

Zur Vorbereitung benötigen wir einen aktuellen, unbeglaubigten Grundbuchauszug. Sofern diesem Vorbereitungsblatt ein solcher nicht beigelegt ist, wird dieser kostenpflichtig von uns abgerufen (Baden-Württemberg).

Zum Beurkundungstermin benötigen wir zwingend:

- ein **gültiges** Ausweispapier (z.B. Personalausweis oder Reisepass mit Meldebestätigung)
- **Vollmachten** für den/die Vertretenden im Original oder in Ausfertigung (eine einfache oder beglaubigte Abschrift reichen hier nicht aus)
- die **Steueridentifikationsnummer** sämtlicher Beteiligten.
Diese Nummer finden Sie auf Ihrem Steuerbescheid.

Erblasser	
Name / Geburtsname	
Vorname(n)	
Geburtsdatum / -ort	
Sterbedatum / -ort	
Letzter Wohnsitz	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden
Nachlassgericht und Aktenzeichen	

	Erbe 1	Erbe 2
Anrede	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> _____
Name		
Geburtsname		
Vorname(n)		
Geburtsdatum		
Straße / Hausnr.		
PLZ / Wohnort		
Staatsangehörigkeit	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____
Ist ein Dolmetscher erforderlich?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Familien- und Güterstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag <input type="checkbox"/> Ehevertrag vorhanden	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag <input type="checkbox"/> Ehevertrag vorhanden
Steueridentifikationsnummer		
Festnetz Mobiltelefon FAX	_____ _____	_____ _____
E-Mail		
Erwerbsverhältnis <small>z.B. 1/1 oder je zur Hälfte</small>		
Verwandtschaftsverhältnis zum Erblasser	<input type="checkbox"/> Ehepartner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Ehepartner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> _____

	Erbe 3	Erbe 4
Anrede	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> _____
Name		
Geburtsname		
Vorname(n)		

Geburtsdatum		
Straße / Hausnr.		
PLZ / Wohnort		
Staatsangehörigkeit	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____
Ist ein Dolmetscher erforderlich?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Familien- und Güterstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag <input type="checkbox"/> Ehevertrag vorhanden	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag <input type="checkbox"/> Ehevertrag vorhanden
Steueridentifikationsnummer		
Festnetz	_____	_____
Mobiltelefon	_____	_____
FAX		
E-Mail		
Erwerbsverhältnis <small>z.B. 1/1 oder je zur Hälfte</small>		
Verwandtschaftsverhältnis zum Erblasser	<input type="checkbox"/> Ehepartner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Ehepartner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> _____

Grundstück	
Gemarkung	
Blatt	
Flst.Nr. / Straße	
Größe (in m ²)	
Wert (in €)	
Belastungen	<input type="checkbox"/> ohne <input type="checkbox"/> werden übernommen <input type="checkbox"/> werden gelöscht
Nutzung	<input type="checkbox"/> leerstehend <input type="checkbox"/> vom Erwerber genutzt <input type="checkbox"/> vermietet/verpachtet
Erwerber	

Grundstück	
Gemarkung	
Blatt	
Flst.Nr. / Straße	
Größe (in m ²)	
Wert (in €)	
Belastungen	<input type="checkbox"/> ohne <input type="checkbox"/> werden übernommen <input type="checkbox"/> werden gelöscht
Nutzung	<input type="checkbox"/> leerstehend <input type="checkbox"/> vom Erwerber genutzt <input type="checkbox"/> vermietet/verpachtet
Erwerber	

Bei Beurkundung erforderliche Unterlagen:

- Kopie der Sterbeurkunde des Erblassers
- beglaubigte Kopie Eröffnungsniederschrift und Verfügung von Todes wegen
- Ausfertigung Erbschein
- _____
- _____

Sind Ausgleichszahlungen oder Ausgleichsleistungen an die Miterben zu erbringen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Erbe 1	_____ € zahlbar bis _____ Bank _____ IBAN DE _____
Erbe 2	_____ € zahlbar bis _____ Bank _____ IBAN DE _____
Erbe 3	_____ € zahlbar bis _____ Bank _____ IBAN DE _____
Erbe 4	_____ € zahlbar bis _____ Bank _____ IBAN DE _____

Sonstige Angabe
Mit diesem Vertrag ist das Erbe endgültig auseinandergesetzt <input type="checkbox"/> Ja, es gibt keine gegenseitigen Ansprüche mehr. <input type="checkbox"/> Nein, es gibt noch weitere Nachlassgegenstände (Grundstücke, Geldvermögen).

Bei Auswahl E-Mail-Versand: Ich/Wir sind ausdrücklich damit einverstanden, dass der Urkundentwurf trotz der bekannten Vertraulichkeits- und Integritätsrisiken, auf die ausdrücklich hingewiesen wird, per E-Mail unverschlüsselt übersandt wird. Zur Vereinfachung unserer Büroabläufe wird dabei bei Vorliegen entsprechender Einwilligungen der Entwurf an die entsprechenden Empfänger gemeinsam übersandt. Ich/Wir sind dabei einverstanden, dass bei dieser E-Mail-Kommunikation die anderen oben genannten Beteiligten/Dritte meine/unsere E-Mail-Adresse erhalten. Ich/Wir haben das Recht, gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO diese einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber der Notarin zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortgeführt wird. Zur Ausübung des **Widerrufsrechts** genügt eine E-Mail an: Kontakt@notarin-wilhelm.de.

Unsere **Datenschutzhinweise** zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie auf der Website der Notarin unter <https://www.notarin-wilhelm.de/KONTAKT/Datenschutz> einsehen bzw. herunterladen. Bei Bedarf händigen wir Sie Ihnen auch gerne auf Papier aus.

Mit Ihrer Unterschrift wird der vorstehende Auftrag verbindlich

.....
(Ort, Datum)

.....
(Ort, Datum)

.....
(Unterschrift Erbe 1)

.....
(Unterschrift Erbe 2)

.....
(Unterschrift Erbe 3)

.....
(Unterschrift Erbe 4)